



**Sebastián Castellero**

C/ Pozo, 14  
Teba

Teléfono: 670761366  
e-mail: sebastiancastilleroromero@gmail.com

Referencia: **375-L**  
Tipo inmueble: Local Bajo  
Operación: Venta  
Precio: **55.000 €**  
Estado: En bruto



Planta: Baja  
Población: Teba  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29327  
Zona: Centro



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 70	<b>Aire acondicionado:</b> preinstalado	<b>Estancias:</b> 2
<b>Orientación:</b> sur	<b>Antigüedad:</b> entre 15 y 20 años	<b>Aseos:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 12	

### Descripción:

Local comercial, céntrico, en el municipio de Teba (Málaga) muy bien ubicado próximo a la plaza del Ayuntamiento, y buena zona comercial forma de un edificio relativamente nuevo en el que se ubican varias actividades despacho de abogados, notaría, estudio de arquitectura, inmobiliaria, peluquerías y estética, consultas de fisioterapia y cerca de otros comercios panadería, bares entidades bancarias, etc. Teba, es un pueblo tranquilo y rico en patrimonio histórico y natural, bien comunicado con Málaga capital y su aeropuerto del que dista unos 75 Kms. (50 minutos), cerca también de dos importantes ciudades malagueñas como son Antequera y Ronda de las que dista unos 40 Kms (35 minutos). Es un local polivalente, diáfano, con una superficie aproximada de unos 70 m<sup>2</sup> y se encuentra en bruto. Buen precio