



**Sebastián Castellero**

C/ Pozo, 14  
Teba

Teléfono: 670761366  
e-mail: sebastiancastilleroromero@gmail.com

Referencia: **352-R**  
Tipo inmueble: Finca rústica Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **250.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Teba  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29327  
Zona: Diseminados -Huertas de Guadalteba - Rústica



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	454	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>Aire acondicionado:</b>	frío/calor
<b>Metros de parcela:</b>	24543	<b>Garajes:</b>	2	<b>Agua caliente:</b>	individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	50	<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Orientación:</b>	sureste	<b>Baños:</b>	1	<b>Antigüedad:</b>	entre 20 y 25 años
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	2		

### Descripción:

Finca Rústica, situada en el Termino Municipal de Teba, Parajes de Guadalteba y Ferrete, con acceso directo desde la carretera A-367 que va desde Teba a Ronda. Finca muy fértil con abundante agua, la mayor parte de la superficie de la parcela situada en la parte baja de la carretera, es de olivar en plena producción, aunque también tiene una zona de tierra calma en la parte alta. Ambas zonas están divididas por la carretera. En su interior tiene una vivienda de nueva construcción y varias naves agrícolas y ganaderas. El paraje es tranquilo, ideal para descanso o también como inversión para negocio agro-ganadero. Precio Negociable