



Sebastián Castellero

C/ Pozo, 14
Teba

phone: 670761366
phone 2: 952748590
e-mail: caro1466@coaat.es

reference: 322-R

property type: rural property rural property

sale/rent: for sale

price: 165.000 €

condition: resale



address: Huertas de Guadalteba

Nº: floor: 0

town: Teba

province: Málaga

postal code: 29327

zone: Diseminados -Huertas de Guadalteba - Rustica



sqm built:	248	elevator:	no	floor:	stoneware
living area:	0	swimming pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	15	garages:	1	hot water:	individual
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	
bedrooms:	3	storage room:	no	orientation:	northeast
bathrooms:	1	garden:	yes	antiquity:	2006
toilets:	1	courtyard:	yes	outward/inward:	outward
cupboards:	1	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Huerta o Finca rustica de regadío, con abundante agua de pozo propio y de la comunidad de regantes huertas de Guadalteba a la que pertenece, muy fértil para todo tipo de hortalizas, ubicada en una zona privilegiada, en la comarca de Guadalteba, concretamente perteneciente al municipio de Teba con una población de unos 4.000 habitantes de la que dista unos 4 Km. aproximadamente, pueblo tranquilo, en el que podrá disfrutar de su historia y su naturaleza. Se sitúa a unos 45 minutos (75 km) de Málaga capital y del aeropuerto y a unos 35 minutos (40 km) de dos importantes ciudades Malagueñas como son Antequera y Ronda. Dentro de la finca existe una vivienda de nueva construcción cuya composición es la siguiente: Edificación de dos plantas.- En Planta baja, ocal destinado a Almacén y aseo interior. En esta planta se ubica la escalera de acceso a Planta Alta a través de un porche semicubierto. La distribución en Planta Alta es: Pasillo distribuidor, Salón comedor, Cocina, Tres Dormitorios y Baño. PRECIO NEGOCIABLE.