



**Sebastián Castellero**

C/ Pozo, 14  
Teba

Teléfono: 670761366  
e-mail: sebastiancastilleroromero@gmail.com

Referencia: **320-C**  
Tipo inmueble: Casa De pueblo  
Operación: Venta  
Precio: **115.000 €**  
Estado: Seminuevo



Dirección: CASTILLO  
Población: Teba  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29327  
Zona: 2ª Línea



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	188	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>útiles:</b>	160
<b>Metros de parcela:</b>	134	<b>Garajes:</b>	1	<b>Agua caliente:</b>	individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	25	<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Orientación:</b>	norte	<b>Baños:</b>	1	<b>Antigüedad:</b>	2003
<b>Aseos:</b>	1	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	1

### Descripción:

Casa de pueblo, situada en el municipio de Teba (Málaga) perteneciente a la Comarca de Guadalteba, pueblo tranquilo, donde podrá disfrutar de su historia y su naturaleza, con una población de unos 4.000 habitantes aproximadamente. Muy bien comunicado con Málaga capital y su aeropuerto, del que dista unos 75 Km. (50 minutos) y cerca también de dos importantes ciudades malagueñas como son Antequera y Ronda a unos 40 Km. de distancia (35 minutos) de cada una de ellas. La vivienda se compone de dos plantas de altura, tiene su fachada principal a Cl. Castillo y la posterior por donde también tiene acceso a Cl. Fortaleza. Su composición interior es en Planta Baja: Portal de entrada y Pasillo distribuidor con escalera de acceso a planta alta situada al fondo, Dormitorio, Estar, Cocina y Aseo. En Planta Alta, Tres Dormitorios y Baño. El dormitorio principal dispone de armario empotrado. A través del primer tramo de escalera se accede a un precioso patio central a través del cual recibe luz y ventilación y a través de este a otra amplia estancia destinada a lavadero y trastero donde se ubica otra escalera que comunica con el garaje superior con capacidad para dos vehículos, dicho garaje tiene su entrada por la calle posterior de circunvalación, desde donde se obtienen magníficas vistas.