



**Sebastián Castellero**

C/ Pozo, 14  
Teba

Teléfono: 670761366  
e-mail: sebastiancastilloromero@gmail.com

Referencia: **315-L**  
Tipo inmueble: Local Bajo  
Operación: Venta  
Precio: **77.500 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: NUEVA  
Planta: Baja  
Población: Teba  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29327  
Zona: CENTRO



**M<sup>2</sup> construidos:** 80      **Suelo de:** terrazo      **Estancias:** 1  
**Orientación:** sureste      **Aseos:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

LOCAL,situado en la comarca de Guadalteba, concretamente en el municipio de Teba, con una población de unos 4.000 habitantes aproximadamente, bien comunicado con Málaga capital y su aeropuerto a unos 50 minutos (75 Km) y a unos 35 minutos (40 Km) de otras dos importantes y monumentales ciudades malagueñas como son Antequera y Ronda. Proximo tambien al Caminito del Rey. El local esta situado en la zona centrica y comercial del pueblo, rodeado de diversas actividades supermercado,oficinas bancarias, correos, bancos, y comercios varios. El local es diáfano y esta totalmente terminado,con aseo interior, muy bien iluminado siendo por tanto polivalente para cualquier actividad, tiene escaparate y puerta automatica. **PRECIO NEGOCIABLE**