



**Sebastián Castellero**

C/ Pozo, 14  
Teba

Teléfono: 670761366  
e-mail: sebastiancastilleroromero@gmail.com

Referencia: **274- S**  
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana  
Operación: Venta  
Precio: **9.000 €**  
Estado: Urbano



Dirección: Avda. 1º de Mayo  
Población: Teba  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29327  
Zona: Periferia

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 53      **Orientación:** sureste

### Descripción:

Solar ubicado en la comarca de Guadalteba, concretamente en el municipio de Teba con una población de 4.000 habitantes aproximadamente, pueblo tranquilo, en el que podrá disfrutar de su historia y su naturaleza. Se sitúa a unos 45 minutos (75 km) de Málaga capital y del aeropuerto y a unos 35 minutos (40 km) de dos importantes ciudades Malagueñas como son Antequera y Ronda. El solar, tiene una superficie de 53 m<sup>2</sup>, de forma sensiblemente rectangular, con su fachada principal a la Avda. 1º de Mayo, la mayor parte del solar presenta un desnivel respecto a la calle de unos 2m, lo que le permitiría un pequeño sotano. Precio Negociable.