



**Sebastián Castellero**

C/ Pozo, 14  
Teba

phone: 670761366  
phone 2: 952748590  
e-mail: caro1466@coaat.es

**reference:** 267-P+G

**property type:** flat Alto

**sale/rent:** for sale

**price:** 79.000 €

**condition:** Buen estado



**address:** C/ Moral

**Nº: floor:** 2

**town:** Teba

**province:** Málaga

**postal code:** 29327

**zone:** Centro



<b>sqm built:</b>	77	<b>lift:</b>	no	<b>floor:</b>	terrazzo
<b>living area:</b>	64	<b>pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	1	<b>hot water:</b>	individual
<b>sqm terrace:</b>	3	<b>terraces:</b>	1	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	3	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	east
<b>bathrooms:</b>	1	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	1992
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	yes	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	1	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	25

**description:**

Piso con Garaje, perteneciente a una urbanización privada, situada en la comarca de Guadalteba, concretamente en el municipio de Teba, con una población aproximada de 4.000 habitantes, pueblo tranquilo donde podrá disfrutar de su historia y de su naturaleza, bien comunicado con Málaga capital y su aeropuerto a unos 50 minutos (75 Km) y a 35 minutos (40 Km) de otras dos ciudades monumentales malagueñas como son Antequera y Ronda. Situado también en el entorno del Caminito del Rey. En realidad se venden dos fincas registrales y catastrales diferentes, Piso en planta segunda y Garaje en la planta Baja. La venta se plantea de forma conjunta. La primera es una vivienda de, que tiene su acceso a través de una amplia zona comunitaria, Su composición interior es Portal de entrada y Pasillo distribuidor, Salón, Cocina-Lavadero, Baño y Tres Dormitorios.